

Location de vacances à Saint-Malo "Le Surcouf"



Entrée de la résidence



- Internet WiFi
- Téléphone
- Chèques vacances acceptés
- Appartement non fumeur
- Animal familier accepté avec un supplément
- Parking fermé



Le salon avec TV écran plat

Appartement au 1^{er} étage, entrée commune dans une résidence de standing de 3 étages

Quartier résidentiel avec allée privative
Cadre calme et agréable

Capacité : 2 personnes

Chambre : 1

Pièces : 2



Meublé de tourisme (1^{ère} catégorie)

Gérard Pomel - Tél 09.54.62.12.26 et 06.74.01.77.26
www.locsaintmalo.com gerard.pomel@aliceadsl.fr



Thalasso



Pêche



Mer

Location de vacances à Saint-Malo
"Le Surcouf"



La cuisine



La cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil**

2 personnes

- **Superficie habitable**

45 m²

- **Agencement intérieur**

2 pièces : 1 chambre, 1 séjour de 20 m², salle d'eau avec douche, WC séparé, cuisine indépendante

- **Couchage**

1 lit double, 1 lit bébé

- **Confort**

Ascenseur, **2 télévisions écran plat** "canalready" avec chaînes TNT, radio cd/k7, lecteur divx-dvd, collection de 20 films dvd, jeux de société, guides touristiques, **téléphone, internet haut débit**, chaise bébé, penderie, sèche-cheveux, sèche serviettes chauffant, chauffage électrique, volets roulants électriques, double vitrage, interphone

- **Équipement ménager**

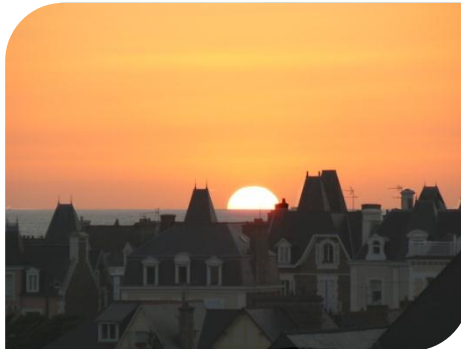
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière et bouilloire électriques, crêpière, aspirateur, fer et table à repasser, 4 plaques vitrocéramique, micro-ondes grill, **lave-vaisselle**, hotte aspirante, réfrigérateur-congélateur,

Extérieur

- **Cadre extérieur**

Jardin d'agrément

Photo Séverine Hérault



Coucher de soleil vu de l'appartement

Services

- **Linge**

- Location de draps, linge de maison et de toilette possible : 30 euros

- Couvertures : 3

- Oreillers : 3

- **Maison**

- Nettoyage de fin de séjour possible : 25 euros

Informations pratiques

- Chèques vacances bienvenus

- Animal accepté avec supplément

- Location non fumeur,

- Chaise bébé à disposition

- Résidence avec interphone



La chambre avec TV écran plat

Gérard Pomel - Tél 09.54.62.12.26 et 06.74.01.77.26

www.locsaintmalo.com

gerard.pomel@aliceadsl.fr



Thalasso



Pêche



Mer

Location de vacances à Saint-Malo "Le Surcouf"



Vue de mer sur l'île de Cézembre

Appartement au 1^{er} étage, entrée commune dans une résidence de standing 3 étages avec vue de mer

• Idéal pour seniors, couple avec bébé

- Vue panoramique et dégagée sans aucun vis-à-vis, jardin, vue de mer, coucher de soleil exceptionnel
- Cadre : calme et agréable
- Exposition ouest

Les plus

- Parking fermé
- Produits d'entretien fournis
- Internet WiFi
- Téléphone gratuit (indicatifs 01 à 05)



Le salon avec TV écran plat "canalready"

Environnement



Thalasso



Pêche



Mer

• Loisirs

- Plage de sable à 400 m
- Thalasso à 800 m
- Ecole de voile à 800 m
- Randonnée GR34 à 400 m

• Commodités

- Centre ville et commerces à 200 m
- Pharmacie et médecin à 100 m
- Distribanque à 100 m
- Supermarché à 600 m
- Arrêt de bus à 100 m
- Laverie automatique à 2 km
- Location de vélos à 500 m
- La Poste à 300 m
- Hôpital à 2 km

Localisation et accès

Coordonnées GPS :

Latitude : N 48°39'30,2"

Longitude : W 1°59'18,3"

Adresse :

20 rue Rabelais
35400 Saint-Malo

Contact

Gérard POMEL

10, rue de Bellevue
22100 LANVALLAY

Tél. fixe : 09.54.62.12.26

Tél. mobile : 06.74.01.77.26

Web : www.locsaintmalo.com

Mail : gerard.pomel@aliceadsl.fr

Tarif de location – 2/3 personnes - du samedi au samedi

	Semaine	2 sem.
Très basse saison	290 €	480 €
Basse saison	320 €	540 €
Moyenne saison	390 €	-
Haute saison	590 €	-

Conditions de réservation

- Versement de 25% à la réservation
- Versement du solde 1 mois avant le séjour. Supplément animal : 70 €
- Caution demandée : 350 €

• Charges

- Electricité en sus d'octobre à mai (le kWh : HP 0,10 €, HC 0,06 €)
- Taxe de séjour en sus : 1 €/jour/pers.
- Ménage fin de séjour possible : 25 €

Modes paiements acceptés

Chèque bancaire, mandat cash postal, Paypal, virement bancaire, chèques vacances, Western Union, espèces,

Gérard Pomel - Tél 09.54.62.12.26 et 06.74.01.77.26
www.locsaintmalo.com gerard.pomel@aliceadsl.fr



Thalasso



Pêche



Mer